

2025年
4/26・27
OPEN TIME / 10:00~17:00

住宅見学会

リフォーム！外壁張替え・塗装工事承ります
青森県知事許可(般-4)第16226号(住建・建設業) 青森県知事許可(6)第2764号
(有)十和田住建
十和田市稲生町12-14
TEL 0176-22-6210
TEL 0176-22-2625
http://www.n-kanzai.co.jp/
この機会にぜひお電話ください
◆将来の参考に見学したい。◆建て替えを検討している。◆設備・収納など実物を見たい。など

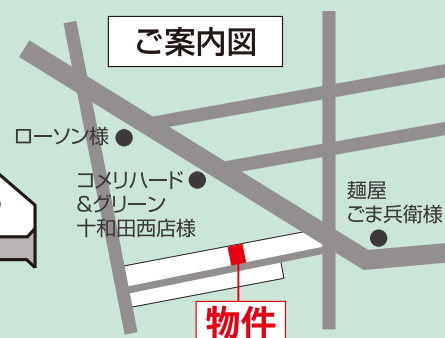
Open House
建売新築住宅
並木西 D
総額 **2,595万円**

ゆとりの家事動線。
心も整う、わたしの居場所。



高性能断熱 モコフォーム EV車 コンセント完備 施錠 自動ポケットKey BELS 評価書取得済

- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 設備/上下水道完備
- 地目/宅地
- 学区/南小・三本木中
- 取引態様/売主



Open House
建売新築住宅
西二十一番町 A
総額 **2,600万円**

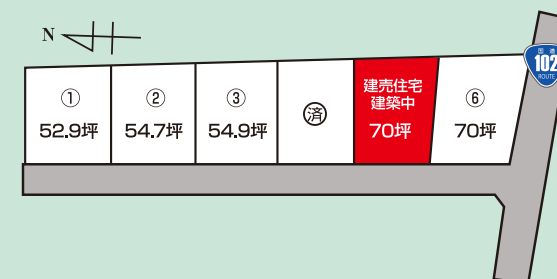
のびやかな空間に、
日々の暮らしが息づく家。



5月中旬完成予定
内覧可

高性能断熱 モコフォーム EV車 コンセント完備 施錠 自動ポケットKey BELS 評価書取得済

- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 用途地域/第二種住居地域
- 設備/上下水道完備
- 地目/宅地
- 学区/北園小・三本木中
- 取引態様/売主



中古物件・宅地・分譲地情報

快適な住まいづくりをアドバイス
公益社団法人 全日本不動産協会会員 / 東北地区不動産公正取引協議会
(有)中野渡管財

十和田市稲生町12-14 TEL 0176-22-2625
青森県知事許可(8)第2440号
<http://www.n-kanzai.co.jp/>
物件の詳細は当社ホームページをご覧ください



西十五番町

総額 **500万円**

ご案内図

十和田市
西十五番町



敷地面積
50.21坪
建物面積
29.98坪

- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 設備/上下水道完備
- 地目/宅地
- 学区/南小・三本木中
- 取引態様/売主
- 昭和49年新築



一本木沢

総額 **650万円**

ご案内図

十和田市
三本木一本木沢



敷地面積
79.8坪
建物面積
43.1坪

- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 設備/上下水道完備
- 地目/宅地
- 学区/東小・東中
- 取引態様/売主
- 昭和52年新築



1階リフォーム済
屋根葺替え済

北平

総額 **500万円**

ご案内図

十和田市
三本木北平



敷地面積
47.54坪
建物面積
19.28坪

- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 用途地域/無指定
- 設備/上下水道完備
- 地目/宅地
- 学区/ちとせ小・甲東中
- 取引態様/売主
- 昭和60年新築



リフォーム済

北園小
三本木中

西二十一番町 第三期分譲

坪単価 **59,500円**

- 所在地/十和田市西二十一番町
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 用途地域/第二種住居
- 地目/宅地
- 学区/北園小・三本木中
- 設備/上下水道完備
- 取引態様/売主

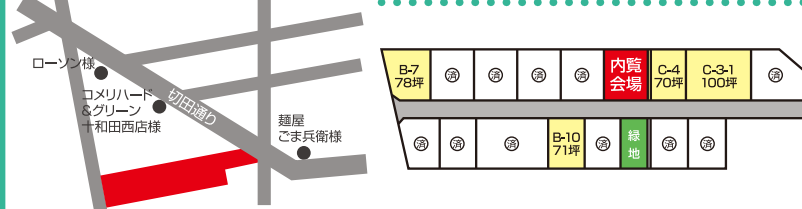


南小
三本木中

並木西分譲地

坪単価 **54,500円~65,000円**

建物ご成約で
大幅値下げ!



- 所在地/十和田市大字三本木字並木西
- 建ぺい率/50%・60%
- 容積率/80%・200%
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 設備/上下水道完備
- 地目/宅地
- 学区/南小・三本木中
- 取引態様/売主

南小
三本木中

西小稲 第二期分譲

坪単価 **55,000円**

建物ご成約で
大幅値下げ!



- 所在地/十和田市大字三本木字西小稲
- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 用途地域/無指定
- 設備/上下水道完備
- 地目/宅地
- 学区/南小・三本木中
- 取引態様/売主

西小
甲東中

本金崎

総額 **150万円**

68.97坪
坪単価
21,750円

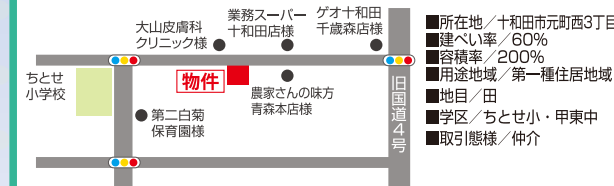
- 所在地/十和田市三本木本金崎
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 地目/畑
- 学区/西小・甲東中
- 取引態様/仲介

ちとせ小
甲東中

元町西3丁目

坪単価 100坪
49,500円

建物ご成約で
大幅値下げ!



西小
甲東中

本金崎

坪単価 **32,500円**

136.04坪



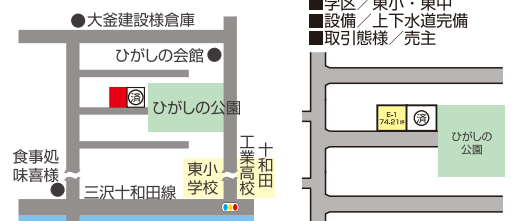
- 所在地/十和田市大字三本木字本金崎
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 用途地域/第一種住居
- 地目/宅地
- 学区/西小・甲東中
- 設備/上下水道完備
- 取引態様/売主

東小
東中

ひがしの2丁目

坪単価 **59,500円**

建物ご成約で
大幅値下げ!



- 所在地/十和田市ひがしの2丁目
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 用途地域/第一種低層住居
- 地目/宅地
- 学区/東小・東中
- 設備/上下水道完備
- 取引態様/売主

八斗沢地区 米田地区

お得な遊べる 山林!

2,577坪(8,522m²) 5,083坪(16,806m²)

コテージ付・物置付!

- 所在地/十和田市八斗沢字家ノ下918他
- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 用途地域/無指定
- 地目/山林
- 取引態様/仲介
- 所在地/十和田市米田字富沢4-223他
- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 用途地域/無指定
- 地目/山林
- 取引態様/仲介

総額 **50万円!** 総額 **70万円!**